

Date : تاریخ No: شماره Attachment : پیوست	موضوع: فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق	 شرکت آلومینیوم المهدی			
به نام خدا قرارداد فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق فروشنده: شرکت آلومینیوم المهدی خریدار: شماره قرارداد: تاریخ قرارداد: <table><tr><td>خریدار:</td><td>فروشنده:</td><td>دستگاه نظارت فروشنده:</td></tr></table>			خریدار:	فروشنده:	دستگاه نظارت فروشنده:
خریدار:	فروشنده:	دستگاه نظارت فروشنده:			

۱



شرکت آلومینیوم المهدی

موضوع: فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق

تاریخ :
شماره :
پیوست :

این قرارداد فی مابین به شماره ثبت و شناسه ملی به نمایندگی آقای به سمت به نشانی : بندرعباس - کیلومتر ۱۸ جاده اسکله شهید رجایی که به موجب این قرارداد فروشنده نام دارد از یک طرف و شرکت به شماره ثبت شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقای به شماره ملی به (دارنده صاحب امضاء مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره مورخ) به نشانی : با کدپستی به شماره تماس که منبع در این قرارداد خریدار نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح زیر منعقد میگردد

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

فروش یکجای کلیه ضایعات و تجهیزات اسقاطی و مستعمل پست برق KV/۲۰/۲۳۰ مطابق فهرست اقلام ، مشخصات و مقادیر (پیوست قرارداد) با شرایط فعلی که به رویت برنده مزایده (خریدار) رسیده است به همراه کلیه عملیات مربوط به بارگیری، جمع آوری، دریافت مجوز های اداری (گمرک، مناطق ویژه و ...) ، حمل و خارج نمودن از محل انباشت آنها در شرکت آلومینیوم المهدی واقع در بندر عباس کیلومتر ۱۸ جاده اسکله شهید رجایی

تبصره: بدیهی است تعداد اقلام ضایعات اعلامی در پیوست قرارداد بصورت تقریبی میباشد و در صورت کاهش تعداد در طول مدت قرارداد، خریدار هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید

ماده ۲ - مبلغ قرارداد :

۱-۲- مبلغ کل قرارداد با احتساب مالیات برارزش افزودهریال (.....ریال) می باشد.
۲-۲- خریدار میبایست ظرف مدت یک هفته نسبت به پرداخت نقدی کل مبلغ قرارداد و ارائه رسید بانکی به امور مالی فروشنده اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم واریز مبلغ قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات ظرف مدت یک هفته پس از امضاء قرارداد به مفهوم انصراف خریدار بوده و فروشنده می تواند ضمن برداشت مبلغ تضمین بانکی (شرکت در مزایده)، فروشنده به عنوان جبران بخشی از خسارت خود، به نحوی که خود تشخیص می دهد برای فروش به سایرین اقدام نماید.

تبصره ۱: ضمانت نامه شرکت در مزایده تا زمان ارائه ضمانت نامه تضمین انجام تعهدات نزد فروشنده باقی خواهد ماند و فروشنده مجاز است در صورت تخلف خریدار از مفاد قرارداد ضمانت نامه مذکور را به عنوان ضمانت نامه تضمین انجام تعهدات تلقی و از محل آن استیفاء حقوق نماید.

۳-۲- مبلغ قرارداد برای فروش کالا در انبار فروشنده میباشد و هزینه حمل و بیمه به عهده خریدار است.

تبصره ۲ : پرداخت هرگونه مالیات بر ارزش افزوده به عهده خریدار می باشد. چنانچه حسب قوانین موجود و یا بدلیل تصمیم خریدار مبنی بر خروج کالا از منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس، قرارداد حاضر مشمول هرگونه حقوق و عوارض گمرکی و یا هزینه های مشمول قانون مالیات بر ارزش افزوده شود، پرداخت هزینه های مربوطه و همچنین هرگونه پیگیری الزام جهت اخذ مجوزهای مربوطه بر اساس قوانین جاری کشور بر عهده و هزینه خریدار میباشد.

دستگاه نظارت فروشنده:

فروشنده:

خریدار:



شرکت آلومینیوم المهدی

موضوع: فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق

Date : تاریخ :
No: شماره :
Attachment : پیوست :

تبصره ۳: کلیه هزینه های قانونی مربوط به عوارض و حقوق گمرکی بر اساس اعلامیه های رسمی اداره گمرک ، هزینه های احتمالی مربوط به خروج اقلام از منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس ، هزینه های مربوط به بارگیری اقلام در انبار فروشنده، حمل به مقصد مورد نظر خریدار و باراندازی آنها و همچنین پیگیری های الزام و اخذ مجوز های الزام از کلیه سازمانها نهادهای ذیربط به عهده و هزینه خریدار می باشد . در صورتیکه مجوز های لازم توسط خریدار (اعم از محیط زیست ، گمرک و غیره) توسط خریدار ظرف مدت دو هفته پس از امضا و مبادله قرارداد اخذ نشد خریدار موظف است تمام مبلغ قرارداد را واریز نماید در غیر اینصورت این قرارداد بصلاحدید فروشنده فسخ خواهد شد

تبصره ۴: مبلغ واریز شده از سوی خریدار به صورت علی الحساب بوده و با توجه به تقریبی بودن مقادیر مندرج در مفاد قرارداد ، متناسب با مقادیر واقعی در پایان کار تعیین و تسویه حساب میگردد و خریدار در صورت کاهش مقادیر موضوع قرارداد هیچگونه اعتراضی و یا ادعایی نخواهد داشت.

ماده ۳ – مدت خروج کالا:

مدت زمان خروج ضایعات موضوع قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد دو ماه شمسی میباشد. در صورت عدم خروج ضایعات موضوع قرارداد در مدت زمان قرارداد، باقیمانده ضایعات موضوع قرارداد به قیمت روز محاسبه و دریافت می گردد و خریدار هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۴ – تعهدات خریدار:

۴-۱- خریدار اقرار می نماید که کاملاً از مفاد قرارداد اطلاع دارد و موضوع مزایده را در محل بطور کامل رویت، بررسی و به نظر وی رسیده و هرگونه ادعای بعدی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۴-۲- کلیه هزینه های عملیات اجرایی و آماده سازی و جمع آوری (بسته بندی) توزین، بارگیری و حمل و جابجایی و پاکسازی محل انباشت و مسئولیت کلیه مراحل موضوع قرارداد بر عهده خریدار می باشد .

۴-۳- کلیه هزینه های کارشناسی و هزینه های نقل و انتقال، دستمزد کارگری و... به عهده خریدار می باشد.

۴-۴- خریدار کلیه اختیارات از جمله خیار غبن ولو غبن فاحش و افحش را از خود اسقاط نمود.

۴-۵- ضایعات موضوع قرارداد توسط دستگاه نظارت فقط به خریدار اصلی (امضاء کننده قرارداد) یا نماینده قانونی ایشان با اخذ وکالتنامه رسمی در دفاتر اسناد رسمی تحویل می گردد.

۴-۶- اقلام موضوع قرارداد با تنظیم صورتجلسه ای که به امضاء نمایندگان فروشنده و شخص خریدار یا (نماینده رسمی ایشان) رسیده است تحویل خواهد گردید .

۴-۷- خریدار اعلام می نماید که مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۲۲ دی ۱۳۳۷ نبوده و تا خاتمه قرارداد نیز مشمول قانون مزبور نخواهد بود.

۴-۸- خریدار حق واگذاری به صورت کلی یا جزئی تعهدات خود ناشی از این قرارداد و همچنین اصل قرارداد را به اشخاص غیر اعم از حقوقی و یا حقیقی ندارد .

خریدار:

فروشنده:

دستگاه نظارت فروشنده:



شرکت آلومینیوم المهدی

موضوع: فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق

Date : تاریخ :
No: شماره :
Attachment : پیوست :

- ۹-۴- خریدار حق انجام هیچگونه عملیات برقی کردن، بازکردن تجهیزات، برش و جداسازی یا دمونتاژ را بدون مجوز کتبی فروشنده و تایید فنی و ایمنی مربوط ندارد.
- ۱۰-۴- در صورتیکه خریدار ظرف مدت تعیین شده نسبت به حمل و خروج و انتقال موضوع قرارداد اقدام ننماید فروشنده هیچگونه مسئولیتی در خصوص مفقود شدن، سرقت و ... کالای موضوع قرارداد ندارد.
- ۱۱-۴- کلیه هزینه‌ها برای تأمین نیروی انسانی، ماشین آلات، جرثقیل، لیفتراک، تجهیزات و ابزار آلات جمع آوری، سوخت ماشین آلات، بارگیری، جابجایی و حمل کالاهای موضوع قرارداد و همچنین تهیه و تأمین امکانات از جمله ایاب وذهاب، مسکن و غذای کارگران خریدار و سایر خدمات جنبی بعهدہ ایشان (خریدار) است.
- ۱۲-۴- فروشنده هیچ گونه مسئولیتی در قبال حوادث احتمالی کارکنان خریدار و یا عدم پرداخت حقوق و مزایای آنان و... ندارد.
- ۱۳-۴- خریدار موظف است جهت خروج موضوع قرارداد ضمن هماهنگی با مدیران محترم انبارها و سفارشات و پیگیری های ویژه و واحد HSE همکاری لازم را بنماید.
- ۱۴-۴- خریدار موظف به رعایت الزامات قوانین کار، تأمین اجتماعی و مسئولیت مدنی میباشد و همچنین خریدار موظف به رعایت الزامات قوانین کار، تأمین اجتماعی در خصوص کارکنان خود اعمال نماید و فروشنده از این بابت مسئولیتی نخواهد پذیرفت.
- ۱۵-۴- خریدار موظف است به هزینه خود در مدت انجام خدمات قرارداد حاضر نسبت به تأمین بیمه نامه مسئولیت مدنی خریدار در مقابل کارکنان تحت پیمان خود اقدام و بیمه نامه مربوطه را به فروشنده ارائه نماید چنانچه هرگونه حادثه ناشی از کار برای کارکنان پیش آید که منجر به مصدومیت یا نقص عضو یا فوت گردد خریدار ضمن پاسخگویی به مراجع ذیربط باید نسبت به تأمین خسارت وارده به طور کامل اقدام نماید و فروشنده هیچ مسئولیتی در این زمینه را نخواهد بود ضمناً بیمه نامه مسئولیت باید از یکی از شرکت‌های بیمه مورد تایید بیمه مرکزی ایران باشد لازم به ذکر است کلیه موارد مورد نیاز بایستی در بیمه مذکور توسط خریدار در نظر گرفته شده و بر اساس دیه روز و همچنین هزینه های پزشکی و سایر موارد بیشترین پوشش را داشته باشد.
- ۱۶-۴- خریدار مسئول و ضامن جبران کلیه خسارات اعم از مالی یا جانی است که در حین حمل وبارگیری به واسطه عدم رعایت نظامات مربوط یا عدم رعایت نکات ایمنی به فروشنده یا اشخاص ثالث وارد می‌شود.
- ۱۷-۴- خریدار، از قوانین و مقررات مربوط به کار(نیروی انسانی و حقوق)، بیمه تأمین اجتماعی، مالیات ها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات که تا تاریخ امضای قرارداد معمول و جاری بوده، اطلاع کامل داشته و متعهد است که همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، به عهده خریدار است.
- ۱۸-۴- خریدار مکلف به رعایت دستورالعمل اجرایی سامانه جامع مدیریت پسماندها سازمان حفاظت محیط زیست با رعایت کامل موارد ایمنی و قوانین زیست محیطی و ارائه گواهی صلاحیت و یا تاییدیه فعالیت خود از سازمان محیط زیست و پروانه بهره برداری از سازمان صمت یا دستگاههای مرتبط جهت پذیرش پسماند و ارائه آن به فروشنده میباشد.
- ۱۹-۴- خریدار مسئول حفاظت و حراست از کلیه ماشین آلات و و ابزار آلات مورد نیاز خود میباشد و فروشنده از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد.

دستگاه نظارت فروشنده:

فروشنده:

خریدار:



شرکت آلومینیوم المهدی

موضوع: فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق

Date : تاریخ :
No: شماره :
Attachment : پیوست :

۴-۲۰- خریدار ضمن این قرارداد متعهد گردید هرگونه خسارت وارده به فروشنده توسط هر یک از عوامل مستقیم و غیر مستقیم (از قبیل سرقت ، ورود خسارت به اموال امانی و ...) وارد گردد را بدو از محل تضامین نزد فروشنده و در صورت عدم کفایت ظرف مدت یکماه نسبت به جبران کامل خسارت وارده بر فروشنده اقدام نماید.

ماده ۵- دستگاه نظارت :

نظارت بر انجام و تحویل کالای موضوع این قرارداد به عهده معاونت بازرگانی و مدیریت انبارها و سفارشات میباشد. هر گونه توافق تعهد آور در خصوص تمدید یا تغییر و تفسیر مفاد ، خاتمه یا فسخ قرارداد به امضا صاحبان مجاز فروشنده (طبق اساسنامه شرکت و آگهی آخرین تغییرات) می باشد فلذا هر گونه توافقی بدون تایید صاحبان امضا مجاز فروشنده ، قابلیت استناد و اعتبار نیست.

ماده ۶- تضمین انجام تعهدات:

خریدار موظف است ظرف مدت یک هفته پس امضاء قرارداد، یک فقره ضمانتنامه بانکی قابل تمدید مورد تایید فروشنده با اخذ استعلام اصالت و اعتبار ضمانت نامه از طریق سامانه سپام معادل ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد بعنوان تضمین انجام تعهدات تهیه و تسلیم فروشنده نماید، تا چنانچه به هریک از تعهدات خود طی این قرارداد تقبل نموده عمل ننماید با اعمال فسخ قرارداد از سوی فروشنده، تضمین انجام تعهدات بدون نیاز به هیچگونه تشریفات قضایی و قانونی صرفا به درخواست فروشنده مبلغ آن از ناحیه بانک باید در وجه فروشنده پرداخت گردد . این تضمین پس از بارگیری و خروج کلیه اقلام موضوع قرارداد و انجام تسویه حساب های لازم و اخذ تاییدیه کتبی از دستگاه نظارت مبنی بر اتمام قرارداد و موجبی برای ضبط آن نباشد به خریدار مسترد خواهد شد . تبصره : تضمین مذکور باید غیر مشروط ، غیر قابل انتقال ، غیر قابل برگشت و قابل تمدید باشد.

ماده ۷- فورس ماژور:

فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آنها قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آنها غیرممکن خواهد بود. جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلاب و اعتصابات عمومی، شیوع بیماریهای واگیردار، زلزله، سیل و طغیانهای غیرعادی، خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه دار که ناشی از کار خریدار نباشد جزء حوادث قهری محسوب میشوند. و طرفین هیچگونه مسئولیتی نسبت به آن ندارند.

ماده ۸- حل اختلاف :

۸-۱- در صورت بروز هر گونه اختلاف در تعبیر ، تفسیر و اجرا در زمان قرارداد و یا پس از فسخ قرارداد و خاتمه آن ، طرفین بدو سعی خواهند داشت موضوع را از طریق مذاکره مستقیم حل و فصل نمایند، در صورت عدم حصول توافق هر یک از طرفین می توانند برای حل اختلاف، به مراجع ذیصلاح قضایی در استان هرمزگان شهر بندرعباس مراجعه و حل و فصل نمایند.

۸-۲- خریدار ملزم است تا حل اختلاف تعهداتی را که به موجب این قرارداد بعهده دارد اجرا نماید . بدیهی است که خریدار نیز در طول مدت حل اختلاف تعهدات خود را بر اساس قرارداد نسبت به فروشنده انجام خواهد داد، در غیر این صورت فروشنده می تواند نسبت به

دستگاه نظارت فروشنده:

فروشنده:

خریدار:

تاریخ : _____ شماره : _____ پیوست : _____	موضوع: فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق	 شرکت آلومینیوم مهدی
---	--	--

انجام موضوع قرارداد اقدام نموده و کلیه هزینه‌های آنرا به اضافه ۳۰٪ از بابت هزینه‌های بالاسری به حساب خریدار منظور نماید. ضمن اینکه خریدار در این موارد حق هر گونه اعتراض و ادعایی را از خود ساقط می‌نماید.

ماده ۹- موارد فسخ قرارداد:

۹-۱- در موارد زیر قرارداد از طرف فروشنده بدو قابل فسخ است و مراتب را کتباً به خریدار اعلام نموده و بدون آنکه احتیاج به انجام تشریفات قضائی و اداری داشته باشد نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات و وصول مبلغ آن به نفع خود اقدام خواهد نمود و خریدار نیز هیچگونه اعتراضی ندارد.

الف-) تاخیر در انجام هر یک از تعهدات و خدمات قرارداد به نحو پیش بینی شده در برنامه زمان بندی بیش از یکماه

ب-) حق واگذاری و انتقال قرارداد به شخص ثالث بصورت جزیی و یا کلی بدون اجازه فروشنده

ج-) انحلال شرکت و ورشکستگی خریدار

د-) عدم دریافت مجوز های لازم جهت خروج موضوع قرارداد (اعم از محیط زیست ، گمرک و غیره) توسط خریدار ظرف مدت دو هفته

۹-۲- خریدار و فروشنده در هر زمان میتوانند با توافق قرارداد را اقاله نمایند.

۹-۳- در هر حال فروشنده میتواند در هر زمان قرارداد را بطور یکطرفه فسخ نموده و خریدار حق هیچگونه مطالبه و یا اعتراض در این بابت را ندارد.

۹-۴- عدم تودیع تضمین انجام تعهدات در مدت مقرر در قرارداد

ماده ۱۰- تغییرات مقادیر و مدت قرارداد :

فروشنده میتواند در طول مدت قرارداد تا میزان ۲۵٪ درصد حجم و مدت قرارداد را اضافه یا کسر نماید و در این صورت با ابلاغ کتبی از طرف فروشنده به خریدار، ملزم به اجرای آن بر اساس قیمت های قرارداد می باشد و نمی تواند در مورد کسر یا اضافه شدن مقدار مزبور بعنوان خسارت یا به هر عنوان دیگر درخواست کسر مبلغ را در این قرارداد مطالبه نماید.

ماده ۱۱- جرائم :

۱۱-۱- چنانچه خریدار ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ قرارداد نسبت به واریز وجه و ضمانت نامه تضمین انجام تعهدات اقدام ننماید فروشنده حق دارد قرارداد را فسخ و ضمانت نامه شرکت در مزایده (طبق تبصره ۱ ماده ۲ قرارداد) را به نفع خود وصول و برداشت نماید.

۱۱-۲- در صورت تأخیر در ایفای تعهدات موضوع قرارداد ، اهمال و یا سهل انگاری ویا عدم رعایت زمان های تعیین شده، اعم از تاخیر در تادیه ثمن قراردادی و یا تاخیر در بارگیری و تخلیه انبار شود، به ازای هرروز تاخیر غیرموجه مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بعنوان وجه التزام از محل مطالبات و تضامین خریدار که در اختیار فروشنده می باشد، به نفع فروشنده کسر و وصول میگردد. بدیهی است تاخیر بیش از یکماه از انجام هریک از تعهدات خریدار ، بدو فروشنده مخیر است ضمن فسخ یک جانبه قرارداد و ضبط ضمانت نامه تضمین انجام تعهدات نسبت به فروش موضوع قرارداد پس از اخذ نظریه کارشناس منتخب خود در خصوص بهاء کالا ، اقدام و آنها را به فروش

خریدار:	فروشنده:	دستگاه نظارت فروشنده:
---------	----------	-----------------------

تاریخ : _____ شماره : _____ پیوست : _____	موضوع: فروش تجهیزات مستعمل و اسقاطی پست برق	 شرکت آلومینیوم المهدی
---	--	--

رسانده و پس از کسر کلیه هزینه ها اعم از انبارداری، تشریفات برگزاری مزایده ، جرائم و ... مابقی را به حساب خریدار واریز و تسویه حساب نماید و خریدار هر گونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.

تبصره: در صورت عدم خروج به موقع موضوع قرارداد (مدت زمان قرارداد)، هزینه انبارداری به ازای هر روز (وجه التزام) مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از محل تضامین و مبلغ واریز شده خریدار (مبلغ قرارداد) که در اختیار فروشنده می باشد، به نفع فروشنده کسر میگردد.

ماده ۱۲- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۲ ماده در سه نسخه تنظیم و به امضای طرفین قرارداد رسیده است و تمام نسخه های آن ارزش و اعتبار واحدی را دارند و انجام کلیه مفاد آن برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

خریدار

فروشنده

شرکت آلومینیوم المهدی

خریدار:	فروشنده:	دستگاه نظارت فروشنده:
---------	----------	-----------------------